

На основу чл. 22. Закона о јавној својини (Сл.гласник РС, бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/16-др закон, 108/16 и 113/17,95/18,153/20 и 94/24), члана 6. и 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 16/2018 и 79/2023), Одлуке Управног одбора Универзитетске децје клинике бр. 017/13/15 од 26.02.2025. године и Решења Републичке дирекције за имовину Републике Србије – Сектор за имовински поступак 04 број 361-47/2025 од дана 25.02.2026.године

расписује оглас

прикупљања писмених понуда за давање у закуп слободног простора у Универзитетској децјој клиници, у Београду, Тиршовој 10, ради постављења укупно 6 (шест) апарата за самопослуживање (топли и хладни напитци, слаткиши и грицкалице)

ПРЕДМЕТ ОГЛАСА

Предмет закупа је део слободног простора укупне површине 6м² који се дели на четири локације у објекту Универзитетске децје клинике

1. дела простора код хируршког шалтера у приземљу, површине 2м², ради постављања два апарата за самопослуживање;
2. дела простора код педијатријског шалтера у високом приземљу, површине 2м² ради постављања два апарата за самопослуживање;
3. дела простора код радиолошког шалтера у сутерену, површине 1м², ради постављања једног апарата за самопослуживање и
4. дела простора у холу стационара, површине 1м² ради постављања једног апарата за самопослуживање

Није дозвољено подношење парцијалних понуда; понуђач је дужан да понуди закуп за укупан простор од 6 м², са свим предвиђеним апаратима као целином.

Почетна цена износи 10.000,00 динара без ПДВ-а, по 1м², за један месец (приближна површина коју један апарат заузима јесте 1м²).

• УСЛОВИ ЗАКУПА

Уговор о закупу закључује се на период од 4 (четири) године.

Пословни простор издаје се у закуп искључиво за потребе пружања услуга апарата за самопослуживање на Клиници и не може се користити за друге сврхе, нити се може издати у подзакуп.

Рок за монтажу апарата је 24 сата након потписивања уговора.

• КАРАКТЕРИСТИКЕ АПАРАТА И ОБАВЕЗЕ ПОНУЂАЧА

- Нови и технички исправни апарати са уграђеним филтерима за воду
- Континуирано снабдевање апарата производима
- Папирне чаше за топле напитке
- Готовинско (метални и папирни новац) и картично плаћање
- Враћање кusura
- Јасно истакнут ценовник
- Рок отклањања кvara најдуже 24 часа

- Апарати морају бити тихи и прилагођени болничком простору
 - СТРОГА ЗАБРАНА продаје производа који садрже кикирики или трагове кикирикија
 - Забрана производа са високим ризиком од алергена без јасне декларације
- Сви производи у апаратима морају имати јасно истакнуту декларацију, састав и алергене, у складу са важећим прописима, и морају бити у року трајања, како би се спречили нежељени догађаји
- На сваком апарату мора бити јасно истакнут контакт телефон call центра и e-mail адреса за пријаву рекламација (невраћен новац, неисправност апарата и сл.)
- Понуђач је дужан да обезбеди ефикасан систем за решавање рекламација корисника у најкраћем могућем року
- * Обавезне налепнице: call центар телефон и e-mail за рекламације.
 - * Ознака власништва апарата и додатни контакт за притужбе.

• **ОДРЖАВАЊЕ, ХИГИЈЕНА И КОНТРОЛА АПАРАТА**

- Закупац је дужан да обезбеди редовно одржавање апарата у складу са санитарним прописима и НАССР стандардом.
- Дневно одржавање – при сваком пуњењу врши се чишћење основних делова апарата (цеви, миксери, спољашњост и друго).
- Недељно одржавање – чишћење миксера, канистера и делова који долазе у контакт са намирницама.
- Месечно одржавање – детаљно чишћење и замена делова (гумени елементи, цеви и сл.).
- Обавезно вођење евиденције одржавања (име, датум, тип одржавања).
- Наручилац има право контроле апарата у сваком тренутку.

• **ОБИЛАЗАК ЛОКАЦИЈЕ и ПОДВРДА О ОБИЛАСКУ (преузети образац са сајта Универзитетске дечје клинике, у делу Огласи)**

Обилазак простора који је предмет Огласа, може се извршити сваког радног дана, унутар огласног рока од 08.00 до 14.00 часова. Све ближе информације се могу добити на број телефона: 011/20 60 640 или путем мејла novica.krsmanovic@udk.bg.ac.rs

Потврда о обиласку локације се обавезно доставља уз понуду и мора бити потписана од стране председника комисије.

• **УСЛОВИ ОГЛАСА И ОБАВЕЗНА САДРЖИНА ПОНУДЕ (преузети образац са сајта Универзитетске дечје клинике, у делу Огласи)**

Право понуде на оглас имају сва правна лица на територији Републике Србије, који су код Агенције за привредне регистре регистровани за пружање услуга аутомата за самопослуживање.

Уредна понуда треба да садржи:

- 1) податке о учеснику огласа, назив односно пословно име и адреса седишта
- 2) копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа - АПР,
- 3) порески идентификациони број
- 4) јединствени матични број грађана
- 5) потврду надлежног пореског органа о измиреним и доспелим порезима, доприносима и другим јавним дажбинама (не старију од шест месеци),
- 6) пуномоћје за лице које заступа подносиоца понуде
- 7) износ закупнине без ПДВ-ом за 1 м² простора који се нуди
- 8) изјаву понуђача да ће редовно снабдевати аутомате и одржавати исте на начин прописан у огласу
- 9) потврду о обиласку локације
- 10) доказ о уплати депозита
- 11) број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита

Понуђачи су дужни да пре достављања писмене понуде уплате на име депозита износ од 10.000.00 динара на текући рачун Клинике број 840-629667-08

- Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити у року од 8 дана након спроведеног поступка давања у закуп слободног простора.
 - Најповољнијем понуђачу депозит ће се урачунати у цену закупа.
- У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде, депозит се не враћа.

Понуде се подnose у затвореној коверти са назнаком:

„Понуда за закуп дела простора Универзитетске дечје клинике ради постављања апарата за самопослуживање за топле и хладне напитке, слаткише и грицкалице– НЕ ОТВАРАТИ“, на следећу адресу: Универзитетска дечја клиника, ул. Тиршова 10, Београд, на основу Огласа објављеног у листу Политика и на сајту УДК.

На коверти треба да се наведе назив односно пословно име подносиоца понуде, адреса седишта и контакт телефон.

Рок за подношење понуда је 09.04.2026.год.

Понуда за закуп пословног простора подноси се архиви Универзитетске дечје клинике (у приземљу) или преко поште препорученом пошљицом.

Поступак прикупљања писаних затворених понуда спроводи Комисија, а одржаће се у сали за састанке Управе, у Универзитетској дечјој клиници, у ул. Тиршова 10, Београд, дана 14.04.2026. године у 11.00 часова.

Поступак прикупљања писмених понуда спровешће се и уколико пристигне једна исправна понуда.

Критеријум за избор најповољније понуде је највиша понуђена цена месечне закупнине.

Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ закупнине, комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од три дана од дана пријема позива доставе нову писмену затворену понуду са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи у року од три дана не доставе нову понуду односно ако су доставили нову понуду са истоветном закупнином, комисија ће путем ждреба извршити избор најповољнијег понуђача.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне понуде не могу учествовати у поступку јавног надметања, јер се исте одбацују.

Комисија доставља свим понуђачима писмено обавештење о резултатима Огласа.



Универзитетска дечја клиника
Проф др Синиша Дучић, в.д. директора